

HOTARARE
privind aprobarea efectuării unui schimb de teren între
Comuna Targșoru Vechi, pe de o parte și domnii [REDACTAT]
pe de alta parte

Avand in vedere;

- Referatul de aprobare a dlui Dragan Nicolae, inregistrat sub nr. 10144/12.08.2020 cu privire la proiectul de hotarare privind aprobarea efectuării unui schimb de teren între Comuna Targșoru Vechi, pe de o parte și domnii [REDACTAT], pe de alta parte;

-Raportul compartimentului de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Targșoru Vechi, inregistrat cu nr. 10143/12.08.2020;

-HCL nr. 51/2020 privind domeniul privat al Comunei Targșoru Vechi, poz. 113 din anexa;

-extrasul de carte funciara nr. 28084/26.06.2020 și raportul de evaluare intocmit de Ghioca Gheorghe in 18.04.2019, cu privire la suprafata de 2307 m.p., situata in intravilanul Comunei Targșoru Vechi, sat Strejnicu, T10 parcela Ci 422/1, nr. cadastral 28084, proprietatea sotilor [REDACTAT] ;

Luand in considerare:

-cererea inregistrata cu nr. 10153/12.08.2020 depusa de domnii [REDACTAT]

[REDACTAT], prin care se solicita efectuarea unui schimb de teren;

-raportul de evaluare cu privire la suprafata de 4908 mp, situata în extravilanul Comunei Targșoru Vechi, sat Strejnicu, Tarla 19, parcela A 131/79, jud. Prahova, proprietate privată a Comunei Targșoru Vechi;

- actul de donație autentificat sub nr. 347 din 21.02.2020 de catre Notar Public Ivan Constantin cu privire la suprafata de 2307 m.p. situata in intravilanul Comunei Targșoru Vechi, sat Strejnicu, T 10 parcela Ci 422/1, nr. cadastral 28084.

In conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin. (1), (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și art. 108 lit. e) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

- art. 863 lit. d), art. 1763 și art 1764 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c) si art. 139 alin (1) si alin (3), lit. g) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul Local al comunei Targșoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:

Art.1. (1) Se insusesc rapoartele de evaluare a proprietatilor imobiliare-terenuri, intocmite de evaluatorul autorizat Ghioca Gheorghe la data de 18.04.2019, pentru terenul extravilan in suprafata de 4908 m.p., situat in satul Strejnicu, T19 parcela A 131/79, proprietatea privata a

Comunei Targsoru Vechi și terenul intravilan în suprafața de 2307 m.p. situat în satul Strejnicu, T10 parcela Ci 422/1, nr. cadastral 28084, proprietatea domniilor [REDACTED], conform anexelor nr. 1 și 2 la prezenta.

(2) Se aproba efectuarea unui schimb de teren între Comuna Targsoru Vechi, pe de o parte, și domniile [REDACTED], pe de alta parte, așa cum rezulta din planurile de amplasament și delimitare a corpurilor de proprietate, anexa nr. 3 la prezenta.

Art.2 (1) Se trece din proprietatea privată a Comunei Targsoru Vechi în proprietatea domnilor [REDACTED], suprafața de 4908 m.p. teren situat în extravilanul Comunei Targsoru Vechi, sat Strejnicu, T19 parcela A 131/79.

(2) Se trece din proprietatea domnilor [REDACTED], în proprietatea Comunei Targsoru Vechi suprafața de 2307 m.p. teren situat în intravilanul Comunei Targsoru Vechi, sat Strejnicu, T10 parcela Ci 422/1, nr. cadastral 28084.

(3) Terenurile ce fac obiectul schimbului nu trebuie să facă obiectul vreunui litigiu, să fie libere de orice sarcini și să nu fie instrainate sub nicio formă unei alte persoane fizice sau juridice.

(4) Suprafața de teren primită se va înregistra în evidențele contabile ca bun aparținând domeniului privat al Comunei Targsoru Vechi.

Art.3. Se împuternicește domnul Dragan Nicolae, primarul Comunei Targsoru Vechi să reprezinte Comuna Targsoru Vechi, în fața Notarului Public, în vederea perfectării și semnării contractului de schimb imobiliar, ce face obiectul acestei hotărâri.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se însărcinează Serviciul Financiar Contabil.

Art.5. Prezenta hotărâre, însoțită de anexe, va fi afișată pentru aducerea la cunoștință publică și va fi transmisă atât celor în cauză, cât și celor în drept.

**INITIATOR,
PRIMAR
Dragan Nicolae**

**CONTRASEMNEAZA,
Secretar general,
Frusinoiu Maria Sînziana**

**Targsoru Vechi, 12.08.2020
Nr. 88**