

## H O T A R A R E

**privind vanzarea fara licitatie publica a terenului situat in T21 Parcela A 140/47/20 lot 51 in suprafata de 511 mp, nr. cadastral 24310, proprietate privata a comunei Targisoru Vechi, in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren**

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr. 4010 din 17.03.2020 a d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Targisoru Vechi, judetul Prahova;

Raportul de specialitate intocmit de Compartimentul Urbanism inregistrat sub nr. 4007 din 17.03.2020;

Cererea inregistrata cu nr. 3599 din 09.03.2020 a domnului [REDACTED], domiciliat in [REDACTED], privind intentia de cumparare a terenului concesionat de catre acesta, conform contractului de concesiune nr.99/17.10.2012, teren in suprafata de 511 mp (lot 51), situat in T 21 parcela A 140/47/20 , pe care a edificat o locuinta in baza art. 7 din contract si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 02/09.01.2017;

Raportul Comisiei de specialitate nr.1, comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat, urbanism si amenajarea teritoriului, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert, in urmatoarea componenta;

Hotararea Consiliului Local nr.33/18.10.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Targisoru Vechi, poz. 26 din anexa;

In conformitate cu prevederile art.129, art.364 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ.

In temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin. (2) lit. c) si art.139 alin.(1), alin.(3) lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Consiliul Local al comunei Targisoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:**

**Art.1-** Aproba vanzarea directa a terenului intravilan situat in **T 21 Parcela A 140/47/20, Lot 51, in suprafata de 511 mp, nr. cadastral 24310, proprietate privata a comunei Targisoru Vechi**, cu exercitarea dreptului de preemtiune in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren, domnul Ichim [REDACTED], CNP [REDACTED].

**Art.2** Aproba raportul de evaluare a terenului, executat de expert evaluator Ghioca Gheorghe, anexa la prezenta si stabileste pretul de vanzare al terenului conform raportului de evaluare.

**Art.3-** Imputerniceste pe dl. Dragan Nicolae - primarul comunei Targisoru Vechi, sa semneze contractele de vanzare-cumparare si oriunde trebuinta va cere.

**Art.4-** Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire prin Compartimentul Urbanism si Serviciul Financiar Contabil si adusa la cunostinta publica prin grija secretarului general al comunei.

**INITIATOR,  
PRIMAR  
Dragan Nicolae**

**CONTRASEMNEAZA,  
Secretar general,  
Frusinoiu Maria Sînziana**