

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA TIRGSORU VECHI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea fara licitatie publica a terenului situat in T 21 Parcela A 140/47/20 in suprafata de 586 mp, nr. cadastral 24341, proprietate privata a comunei Tirgsoru Vechi, in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren

Avand in vedere:

Expunerea de motive nr. 685 din 26.01.2017 a d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Tirgsoru Vechi, judetul Prahova;

Raportul de specialitate intocmit de Compartimentul Urbanism inregistrat sub nr. 684 din 26.01.2017;

Cererea inregistrata cu nr. 673 din 26.01.2017 a domnului Dobre Ion Adrian, domiciliat in comuna Tirgsoru Vechi, sat Strejnicu, strada Negoiesti, nr. 29, privind intentia de cumparare a terenului concesionat de catre acesta, conform contractului de concesiune nr.21/06.08.2012, teren in suprafata de 586 mp (lot 82), situat in T 21 parcela A 140/47/20, pe care a edificat o locuinta in baza art. 7 din contract si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 06/26.01.2017;

Raportul Comisiei de specialitate nr.1, comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat, amenajarea teritoriului, agricultura si gospodarie comunale, protectia mediului, servicii si comert, din cadrul Consiliului Local al comunei Tirgsoru Vechi;

Hotararea Consiliului Local nr.33/18.10.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Tirgsoru Vechi, poz. 26 din anexa;

In conformitate cu prevederile art.123 alin. 3 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.(5) lit.b, a art.115 alin.(1) lit. b coroborat cu art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al comunei Tirgsoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:

Art.1- Aproba vanzarea directa a terenului intravilan situat in T 21 Parcela A 140/47/20 in suprafata de 586 mp, nr. cadastral 24341, proprietate privata a comunei Tirgsoru Vechi, cu exercitarea dreptului de preemtiune in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren, dl. Dobre Ion Adrian, CNP 1750809293095.

Art.2 Aproba raportul de evaluare a terenului, executat de expert evaluator Ghioca Gheorghe, anexa la prezenta si stabileste pretul de vanzare al terenului conform raportului de evaluare.

Art.3- Imputerniceste pe dl. Dragan Nicolae - primarul comunei Tirgsoru Vechi, sa semneze contractele de vanzare-cumparare si oriunde trebuinta va cere.

Art.4- Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire prin Compartimentul Urbanism si Biroul Financiar Contabil si adusa la cunostinta publica prin grija secretarului comunei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Mutu Petre**

**CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Petre Simona Anne Marie**

**Tirgsoru Vechi, 07.02.2017
Nr. 7**