

HOTARARE
privind aprobarea efectuării unui schimb de teren între
Comuna Tirgisoru Vechi, pe de o parte, si d-lor Dragan Nicolae, Dragan Adrian
si Dragan Ioana, pe de alta parte

Avand in vedere;

-Expunerea de motive a d-lui Petre Eugen Gheorghe- consilier, inregistrata sub nr. 4132/6.04.2017 cu privire la proiectul de hotarare privind aprobarea efectuării unui schimb de teren între Comuna Tirgisoru Vechi, pe de o parte, si d-lor Dragan Nicolae, Dragan Adrian si Dragan Ioana, pe de alta parte;

-Raportul compartimentului de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tirgisoru Vechi, inregistrat cu nr. 4131/6.04.2017;

-HCL nr. 27/25.05.2017 privind domeniul privat al Comunei Tirgisoru Vechi,, poz. 1 din anexa, cu privire la suprafata de 533 m.p. teren situat in satul Strejnicu, T 31 parcela A 163/2/5, nr. cadastral 26990;

-extrasul de carte funciara nr. 94651/11.10.2017 si raportul de evaluare intocmit de Ghioca Gheorghe in 7 noiembrie 2016, cu privire la suprafata de 533 m.p. teren situat in satul Strejnicu, T 31 parcela A 163/2/5, nr. cadastral 26990;

Luand in considerare:

-cererea nr. 4091/6.04.2017 depusa de Primaria Comunei Tirgisoru Vechi, prin care se solicita efectuarea unui schimb de teren;

-extrasul de carte funciara si raportul de evaluare cu privire la suprafata de 533 m.p. teren, situat in satul Strejnicu, T 31 parcela A 161/4, nr. cadastral 27144

-contractul de vanzare cumparare si certificatele de mostenitor cu privire la suprafata de 533 m.p. teren, situat in satul Strejnicu, T 31 parcela A 161/4, nr. cadastral 27144

In conformitate cu prevederile:

-art. 4 din Legea nr. 213/2008 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 553 alin. (1) si (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil

In temeiul prevederilor art.36, alin.(1) si alin.(2), lit.c) si art.121, alin. (2) si alin.(4) si art.45, alin.(1) si alin.(3), din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificările si completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Tirgisoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:

Art.1. (1) Se insusesc rapoartele de evaluare a proprietatilor imobiliare-terenuri, intocmite de evaluatorul autorizat Ghioca Gheorghe, la data de 7 noiembrie 2016 si 22 martie 2016, pentru terenul in suprafata de 533 m.p. teren situat in satul Strejnicu, T 31 parcela A 163/2/5, nr. cadastral 26990, proprietatea privata a Comunei Tirgisoru Vechi si pentru terenul in suprafata de 533 m.p. teren, situat in satul Strejnicu, T 31 parcela A 161/4, nr. cadastral 27144, anexele nr. 1 si 2 la prezenta.

(2) Se aproba efectuarea unui schimb de teren între Comuna Tirgisoru Vechi, pe de o parte, si d-lor Dragan Nicolae CNP 1641010293106, Dragan Adrian CNP 1910410297275 si Dragan Ioana, CNP 2950605297259, pe de alta parte asa cum rezulta din planurile de amplasament si delimitare a corpurilor de proprietate, anexa nr. 3 la prezenta.

Art.2 (1) Se trece din proprietatea privata a Comunei Tirgsoru Vechi in proprietatea d-lor Dragan Nicolae, Dragan Adrian si Dragan Ioana, suprafata de 533 m.p. teren situat in satul Strejnicu, T 31 parcela A 163/2/5, nr. cadastral 26990.

(2) Se trece din proprietatea d-lor Dragan Nicolae, Dragan Adrian si Dragan Ioana, in proprietatea privata a Comunei Tirgsoru Vechi suprafata de 533 m.p. teren, situat in satul Strejnicu, T 31 parcela A 161/4, nr. cadastral 27144.

(3) Terenurile ce fac obiectul schimbului un trebuie sa faca obiectul vreunui litigiu, sa fie libere de orice sarcini si sa un fie instrainate sub nicio forma unei alte persoane fizice sau juridice.

(4) Suprafata de teren primita se va inregistra in evidentele contabile ca bun apartinand domeniului privat al Comunei Tirgsoru Vechi.

Art.3. Se imputerniceste domnul Petre Eugen-Gheorghe, viceprimarul Comunei Tirgsoru Vechi sa reprezinte Comuna Tirgsoru Vechi, in fata Notarului Public, in vederea perfectarii si semnarii contractului de schimb imobiliar, ce face obiectul acestei hotarari.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei se insarcineaza Biroul Financiar Contabil.

Art.5. Prezenta hotarare, insotita de anexe, va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica si va fi transmisa atat celor in cauza, cat si celor in drept.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Petre Eugen-Gheorghe**

**CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Petre Simona Anne Marie**

**Tirgsoru Vechi, 7.04.2017
Nr. 50**