

HOTARARE

privind vanzarea terenului situat in T 41 Parcela A 218/4/1 in suprafata de 1009 mp, nr. cadastral 24476 si a terenului situat in T 41 Parcela A 218/4, sup. 1051 mp, nr. cadastral 24477, proprietate privata a comunei Tirgisoru Vechi

Avand in vedere:

Expunerea de motive nr. 4307 din 6.04.2016 a d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Tirgisoru Vechi, judetul Prahova;

Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind vanzarea unor terenuri situate in T 41, intocmit de Compartimentul Urbanism inregistrat sub nr. 4306 din 6.04.2016;

Raportul Comisiei de specialitate nr.1, comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat, amenajarea teritoriului, agricultura si gospodarie comunale, protectia mediului, servicii si comert, din cadrul Consiliului Local al comunei Tirgisoru Vechi;

Hotararea nr.68/26.10.2011 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Tirgisoru Vechi, poz. 52 din anexa;

In conformitate cu:

-Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

-Prevederile art. 13 alin. 1 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.123 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.(5) lit.b, a art.115 alin.(1) lit. b coroborat cu art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al comunei Tirgisoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:

Art.1- (1) Aproba vanzarea terenului situat in intravilan **T 41 Parcela A 218/4/1 in suprafata de 1009 mp, nr. cadastral 24476 si a terenului situat in T 41 Parcela A 218/4, sup. 1051 mp, nr. cadastral 24477**, proprietatea privata a Comunei Tirgisoru Vechi, conform anexei nr. 1 - raportul de evaluare

(2) Aproba caietul de sarcini aferent vanzarii conform anexei nr. 2a si 2b la prezenta hotarare si modelul cadru de contract de vanzare cumparare conform anexei nr. 3.

(3) Aproba ca procedura de vanzare licitatie publica pe baza de oferte in plic inchis.

(4) Aproba ca vanzarea terenului prevazut la art. 1 sa se efectueze cu plata in 20(douazeci) rate anuale egale, cu respectarea conditiilor impuse in caietul de sarcini.

(5) Aproba rapoartele de evaluare a terenurilor realizate de evaluator autorizat Ghioca Gheorghe in luna octombrie anul 2015.

(6) Aproba pretul de pornire a licitatiei pentru vanzare a terenurilor susmentionate de la suma de 7,4 E/mp.

Art.2- Imputerniceste pe dl. Dragan Nicolae - primarul comunei Tirgsoru Vechi, sa semneze contractele de vanzare-cumparare si oriunde trebuinta va cere.

Art.3- Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Tirgsoru Vechi, judetul Prahova.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Petre Eugen - Gheorghe**

**CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Seresan Valeria**

**Tirgsoru Vechi, 7.04.2016
Nr. 48**