

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA TIRGSORU VECHI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARARE**

**privind vanzarea imobilului situat in T 7 A 495 in suprafata de 88 mp, nr. cadastral 26114 si a imobilului situat in T 7 Cc 495/1, sup. 36 mp, nr. cadastral 22871, proprietate privata a comunei Tirgisoru Vechi**

Avand in vedere:

Expunerea de motive nr. 1354 din 5.02.2015 a d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Tirgisoru Vechi, judetul Prahova;

Studiul de oportunitate si raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind vanzarea unor imobile situate in T 7, intocmit de Compartimentul Urbanism inregistrat sub nr. 683 din 19.01.2015;

Raportul Comisiei de specialitate nr.1, comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat, amenajarea teritoriului, agricultura si gospodarie comunale, protectia mediului, servicii si comert, din cadrul Consiliului Local al comunei Tirgisoru Vechi;

Hotararea nr.33/18.10.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Tirgisoru Vechi, poz. 41 din anexa precum si HCL nr. 45/2013 privind completarea domeniului privat al Comunei Tirgisoru Vechi, poz. 76 din anexa ;

-Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

-Prevederile art. 13 alin. 1 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.123 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.(5) lit.b, a art.115 alin.(1) lit. b coroborat cu art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

**Consiliul Local al comunei Tirgisoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:**

**Art.1-** (1) Aproba vanzarea imobilului situat in T 7 A 495 in suprafata de 88 mp, nr. cadastral 26114 si a imobilului situat in T 7 Cc 495/1, sup. 36 mp, nr. cadastral 22871, precum si a constructiei aferenta acestuia in suprafata de 16 mp, proprietate privata a comunei Tirgisoru Vechi, conform anexei nr. 1 - raportul de evaluare.

(2) Aproba caietul de sarcini aferent vanzarii conform anexei nr. 2 la prezenta hotarare si modelul cadru de contract de vanzare cumparare conform anexei nr. 3.

(3) Aproba ca procedura de vanzare licitatie publica pe baza de oferte in plic inchis.

(4) Aproba ca vanzarea imobilelor prevazute la art. 1 sa se efectueze cu plata pretului in doua transe pana la 20 decembrie 2015, cu respectarea conditiilor impuse in caietul de sarcini.

(5) Aproba rapoartele de evaluare a terenurilor realizate de evaluator autorizat Ghioca Gheorghe in luna aprilie 2014 .

**Art.2-** Imputerniceste pe dl. Dragan Nicolae- primarul comunei Tirgsoru Vechi, sa semneze contractele de vanzare-cumparare si oriunde trebuinta va cere.

**Art.3-** Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Tirgsoru Vechi , judetul Prahova.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Costache Marian Petrut**

**CONTRASEMNEAZA,  
Secretar,  
Valeria Seresan**

**Tirgsoru Vechi, 5.02.2015  
Nr.25**