

HOTARARE

**privind vanzarea fara licitatie publica a terenului situat in T 47 Parcela A 268
in suprafata de 502 mp, nr. cadastral 24726, proprietate privata a comunei Tirgisoru Vechi,
in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren**

Avand in vedere:

Expunerea de motive nr. 455 din 14.01.2016 a d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Tirgisoru Vechi, judetul Prahova;

Raportul de specialitate intocmit de Compartimentul Urbanism inregistrat sub nr. 454 din 14.01.2016;

Cererea inregistrata cu nr. 13609 din 22.12.2015 a domnului Mare Alexandru Daniel, domiciliat in comuna Tirgisoru Vechi, sat Tirgisoru Vechi, strada Jupiter, nr. 3, privind intentia de cumparare a terenului concesionat de catre acesta, conform contractului de concesiune nr.177/10.01.2013, teren in suprafata de 502 mp (lot 108), situat in T 47 parcela A 268, pe care a edificat o locuinta in baza art. 7 din contract si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 102/22.12.2015;

Raportul Comisiei de specialitate nr.1, comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat, amenajarea teritoriului, agricultura si gospodarie comunale, protectia mediului, servicii si comert, din cadrul Consiliului Local al comunei Tirgisoru Vechi;

Hotararea Consiliului Local nr.33/18.10.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Tirgisoru Vechi, poz. 37 din anexa;

In conformitate cu prevederile art.123 alin. 3 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.(5) lit.b, a art.115 alin.(1) lit. b coroborat cu art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al comunei Tirgisoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:

Art.1- Aproba vanzarea directa a terenului intravilan situat in T 47 Parcela A 268 in suprafata de 502 mp, nr. cadastral 24726, proprietate privata a comunei Tirgisoru Vechi, cu exercitarea dreptului de preemtiune in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren, dl. Mare Alexandru Daniel, CNP 1850828297257.

Art.2 Aproba raportul de evaluare a terenului, executat de expert evaluator Ghioca Gheorghe, anexa la prezenta si stabileste pretul de vanzare al terenului conform raportului de evaluare.

Art.3- Imputerniceste pe dl. Dragan Nicolae - primarul comunei Tirgisoru Vechi, sa semneze contractele de vanzare-cumparare si oriunde trebuinta va cere.

Art.4- Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire prin Compartimentul Urbanism si Biroul Financiar Contabil si adusa la cunostinta publica prin grija secretarului comunei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Catrina Ion**

**CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Seresan Valeria**

**Tirgisoru Vechi, 15.01.2016
Nr. 12**