

HOTARARE

privind aprobarea dezmembrării și vânzării unor suprafețe de teren situate în domeniul privat al comunei Tirgisoru Vechi, județul Prahova

Având în vedere:

Expunerea de motive a d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Tirgisoru Vechi, înregistrată cu nr. 12348 din 07.11.2016 precum și raportul de specialitate al Compartimentului de urbanism, înregistrat sub nr. 12347 din 07.11.2016 prin care se constată necesitatea dezmembrării unor suprafețe de teren situate în domeniul privat al comunei Tirgisoru Vechi ;

HCL 27/2011 (poziția 46) și HCL 33/2006 (poziția 37) privind atestarea domeniului privat al comunei Tirgisoru Vechi, județul Prahova;

În baza prevederilor Legii nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară;

În conformitate cu prevederile art.23 lit.e, art. 155-156 din Ordinul M.A.I.-A.N.C.P.I. nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.1, alin. 2 lit.c și alin.5 lit.a, ale art. 45 alin. 3 coroborat cu art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Tirgisoru Vechi, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. 1) Aprobă dezmembrarea suprafeței de teren de 2670 mp, nr. cadastral 23970 situat în T 31 A 163/2/5, aflat în domeniul privat al comunei Tirgisoru Vechi, potrivit documentației topo-cadastrale, anexa la prezenta, după cum urmează:

- Suprafața de 448 mp, nr. cadastral 26986 ;
- Suprafața de 447 mp, nr. cadastral 26987;
- Suprafața de 447 mp, nr. cadastral 26988;
- Suprafața de 447 mp, nr. cadastral 26989;
- Suprafața de 533 mp, nr. cadastral 26990;
- Suprafața de 348 mp, nr. cadastral 26991;

Art.2 Se aprobă vânzarea următoarelor imobile situate în T 31 A 163/2/5, aflate în domeniul privat al comunei Tirgisoru Vechi având următoarele numere cadastrale: 26986, 26987, 26988, 26989, 23969 și se notează dreptul de proprietate în favoarea Comunei Tirgisoru Vechi cu drept de administrare în favoarea Consiliului local al Comunei Tirgisoru Vechi.

Art.3 Se aproba rapoartele de evaluare a terenurilor realizate de evaluator autorizat Ghioca Gheorghe in luna octombrie 2015 si luna noiembrie 2016.

Art.4 Se împuternicește Primarul comunei Tirgisoru Vechi să reprezinte comuna Tirgisoru Vechi în fața notarului public, în vederea semnării actul de dezmembrare în formă autentică la biroul notarial.

Art.5 Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei se insarcineaza Compartimentul Urbanism iar cu aducerea la cunostinta publica a prevederilor prezentei se insarcineaza secretarul comunei Tirgisoru Vechi.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VESELIN IORDAN

**CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Petre Simona Anne-Marie**

**Tirgisoru Vechi, 07.11.2016
Nr. 110**