

HOTARARE
privind aprobarea vanzarii unor suprafete de teren situate in T21 apartinand
domeniului privat al comunei Tirgsoaru Vechi, judetul Prahova

Avand in vedere:

Expunerea de motive nr. 1800 din 08.02.2018 a d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Tirgsoaru Vechi, judetul Prahova;

Raportul de specialitate intocmit de Compartimentul Urbanism inregistrat sub nr. 1759 din 08.02.2018 privind vanzarea unor suprafete de teren ;

Raportul Comisiei de specialitate nr.1, comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat, amenajarea teritoriului, agricultura si gospodarie comunale, protectia mediului, servicii si comert, din cadrul Consiliului Local al comunei Tirgsoaru Vechi;

Hotararea Consiliului Local nr. 139/19.12.2017 privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat a unor suprafete de teren situate in T21;

In conformitate cu:

-Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

-Prevederile art. 13 alin. 1 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.123 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.(5) lit.b, a art.115 alin.(1) lit. b coroborat cu art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al comunei Tirgsoaru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:

Art.1- (1) Se aproba vanzarea unei suprafete de teren situata in intravilan Comunei Tirgsoaru Vechi, T21 PA 140/47/20 (str. Saturn) in suprafata de 915 mp cu nr. cadastral 27419 proprietatea privata a Comunei Tirgsoaru Vechi, conform anexei nr. 1 - raportul de evaluare.

(2) Se aproba vanzarea unor suprafete de teren situate in intravilan Comunei Tirgsoaru Vechi, T21 PA 140/47/20 (str. Mercur) proprietatea privata a Comunei Tirgsoaru Vechi, conform anexei nr. 1 - raportul de evaluare, dupa cum urmeaza:

-lot 2 in suprafata de 30 mp, avand nr. cadastral 27485;

-lot 3 in suprafata de 20 mp, avand nr. cadastral 27486;

-lot 4 in suprafata de 30 mp, avand nr. cadastral 27487;

(3) Se aproba vanzarea unor suprafete de teren situate in intravilan Comunei Tirgsoaru Vechi, T21 PA 140/47/20 (str. Azurului) proprietatea privata a Comunei Tirgsoaru Vechi, conform anexei nr. 1 - raportul de evaluare, dupa cum urmeaza:

-lot 2 in suprafata de 20 mp, avand nr. cadastral 27498;

-lot 3 in suprafata de 30 mp, avand nr. cadastral 2

(4) Se aproba vanzarea unei suprafete de teren situata in intravilan Comunei Tirgsoaru Vechi, T21 PA 140/47/20 (str. Orizontului) in suprafata de 30 mp cu nr. cadastral 27481 proprietatea privata a Comunei Tirgsoaru Vechi, conform anexei nr. 1 - raportul de evaluare.

Art.2- (1) Aproba caietul de sarcini aferent vanzarii conform anexei nr. 2 la prezenta hotarare si modelul cadru de contract de vanzare cumparare conform anexei nr. 3.

(2) Aproba ca procedura de vanzare licitatie publica pe baza de oferte in plic inchis.

(3) Aproba ca vanzarea terenului prevazut la art. 1 sa se efectueze cu plata integrala a contravaloarii inainte de semnarea contractului de vanzare-cumparare cat si TVA-ul aferent terenului, cu respectarea conditiilor impuse in caietul de sarcini.

(4) Aproba pretul de pornire a licitatiei pentru vanzare a terenurilor susmentionate conform raportului de evaluare intocmit de dl Ghioca Gheorghe in luna februarie 2018.

Art.3- Imputerniceste pe dl. Dragan Nicolae - primarul comunei Tirgsoru Vechi, sa semneze contractele de vanzare-cumparare si oriunde trebuinta va cere.

Art.4- Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Tirgsoru Vechi, judetul Prahova.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Veselin Iordan



CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Rosca Maria Sinziana

Tirgsoru Vechi, 14.02.2018
Nr. 23