

**HOTARARE**

**privind vanzarea fara licitatie publica a terenului situat in T21 Parcela A 140/47/20 lot 190 in suprafata de 504 mp, nr. cadastral 24449, proprietate privata a comunei Targsoru Vechi, in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren**

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr. 20582 din 21.11.2019 a d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Targsoru Vechi, judetul Prahova;

Raportul de specialitate intocmit de Compartimentul Urbanism inregistrat sub nr. 20580 din 21.11.2019;

Cererea inregistrata cu nr. 20476 din 20.11.2019 a doamnei [REDACTED], domiciliata in [REDACTED], privind intentia de cumparare a terenului concesionat de catre aceasta, conform contractului de concesiune nr.275/10.06.2013, teren in suprafata de 504 mp (lot 190), situat in T 21 parcela A 140/47/20 , pe care a edificat o locuinta in baza art. 7 din contract si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 38/31.05.2017;

Raportul Comisiei de specialitate nr.1, comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat, urbanism si amenajarea teritoriului, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert, in urmatoarea componenta;

Hotararea Consiliului Local nr.33/18.10.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Targsoru Vechi, poz. 26 din anexa;

In conformitate cu prevederile art.129, art.364 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ.

In temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin. (2) lit. c si art.139 alin.(1), alin.(3) lit. g din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

**Consiliul Local al comunei Targsoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:**

**Art.1-** Aproba vanzarea directa a terenului intravilan situat in **T 21 Parcela A 140/47/20, Lot 190, in suprafata de 504 mp, nr. cadastral 24449, proprietate privata a comunei Targsoru Vechi**, cu exercitarea dreptului de preemtiune in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren, doamna [REDACTED], CNP [REDACTED].

**Art.2** Aproba raportul de evaluare a terenului, executat de expert evaluator Ghioca Gheorghe, anexa la prezenta si stabileste pretul de vanzare al terenului conform raportului de evaluare.

**Art.3-** Imputerniceste pe dl. Dragan Nicolae - primarul comunei Targsoru Vechi, sa semneze contractele de vanzare-cumparare si oriunde trebuinta va cere.

**Art.4-** Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire prin Compartimentul Urbanism si Serviciul Financiar Contabil si adusa la cunostinta publica prin grija secretarului comunei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Consilier local  
PATRAN NICOLAE**

**CONTRASEMNEAZA,  
Secretar general,  
Cristian Daniela**