

HOTARARE

privind vanzarea fara licitatie publica a terenului situat in T47 Parcela A 268 lot 137 in suprafata de 504 mp, nr. cadastral 24755, proprietate privata a Comunei Targsoru Vechi, in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr.20575 din 21.11.2019 a d-lui Dragan Nicolae, primarul Comunei Targsoru Vechi, judetul Prahova;

Raportul de specialitate intocmit de Compartimentul Urbanism inregistrat sub nr 20574 din 21.11.2019;

Cererea inregistrata cu nr. 20347 din 18.11.2019 a domnului [REDACTED], domiciliat in [REDACTED], privind intentia de cumparare a terenului concesionat de catre aceasta, conform contractului de concesiune nr.61/06.09.2012, teren in suprafata de 504 mp (lot 137), situat in T 47 parcela A 268 , pe care a edificat o locuinta in baza art. 7 din contract si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 72/29.09.2015;

Raportul Comisiei de specialitate nr.1, comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat, amenajarea teritoriului, agricultura si gospodarie comunale, protectia mediului, servicii si comert, din cadrul Consiliului Local al comunei Targsoru Vechi;

Hotararea Consiliului Local nr.33/18.10.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Tirgsoru Vechi, poz. 37 din anexa;

In conformitate cu prevederile art.129, art. 364 din OUG nr. 57/2019, privind Codul adminiastrativ;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), (2) lit. c) si art. 139 alin. 1, (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul Local al comunei Targsoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:

Art.1- Aproba vanzarea directa a terenului intravilan situat in **T 47 Parcela A 268, Lot 137, in suprafata de 504 mp, nr. cadastral 24755, proprietate privata a comunei Targsoru Vechi**, cu exercitarea dreptului de preemtiune in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren, domnul [REDACTED], CNP [REDACTED].

Art.2 Aproba raportul de evaluare a terenului, executat de expert evaluator Ghioca Gheorghe, anexa la prezenta si stabileste pretul de vanzare al terenului conform raportului de evaluare.

Art.3- Imputerniceste pe dl. Dragan Nicolae - primarul comunei Targsoru Vechi, sa semneze contractele de vanzare-cumparare si oriunde trebuinta va cere.

Art.4- Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire prin Compartimentul Urbanism si Serviciul Financiar Contabil si adusa la cunostinta publica prin grija secretarului general.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
PATRAN NICOLAE

CONTRASEMNEAZA,
Secretar general,
Cristian Daniela