

HOTARARE

privind vanzarea fara licitatie publica a terenului situat in T47 Parcela A 268 lot 83 in suprafata de 503 mp, nr. cadastral 24701, proprietate privata a comunei Targsoru Vechi, in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr. 10610 din 12.07.2019 a d-lui Dragan Nicolae, primarul comunei Targsoru Vechi, judetul Prahova;

Raportul de specialitate intocmit de Compartimentul Urbanism inregistrat sub nr. 10608 din 12.07.2019;

Cererea inregistrata cu nr. 10310 din 05.07.2019 a domnului Vladuta Jan, domiciliat in comuna Blejoi, sat Ploiestiori, nr. 235, Judetul Prahova, privind intentia de cumparare a terenului concesionat de catre aceasta, conform contractului de concesiune nr.286/20.06.2013, teren in suprafata de 503 mp (lot 83), situat in T 47 parcela A 268 , pe care a edificat o locuinta in baza art. 7 din contract si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 10/16.03.2017;

Raportul Comisiei de specialitate nr.1, comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat, amenajarea teritoriului, agricultura si gospodarie comunale, protectia mediului, servicii si comert, din cadrul Consiliului Local al comunei Targsoru Vechi;

Hotararea Consiliului Local nr.33/18.10.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Tirgsoru Vechi, poz. 37 din anexa;

In conformitate cu prevederile art.129, art. 364 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), (2) lit. c) si art. 139 alin. (1), (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul Local al comunei Targsoru Vechi, judetul Prahova, adopta prezenta hotarare:

Art.1- Aproba vanzarea directa a terenului intravilan situat in **T 47 Parcela A 268, Lot 83, in suprafata de 503 mp, nr. cadastral 24701, proprietate privata a comunei Targsoru Vechi**, cu exercitarea dreptului de preemtiune in favoarea proprietarului constructiilor edificate pe acest teren, domnul Vladuta Jan , CNP 1660709296726.

Art.2 Aproba raportul de evaluare a terenului, executat de expert evaluator Ghioca Gheorghe, anexa la prezenta si stabileste pretul de vanzare al terenului conform raportului de evaluare.

Art.3- Imputerniceste pe dl. Dragan Nicolae - primarul comunei Targsoru Vechi, sa semneze contractele de vanzare-cumparare si oriunde trebuinta va cere.

Art.4- Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire prin Compartimentul Urbanism si Biroul Financiar Contabil si adusa la cunostinta publica prin grija secretarului comunei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
PETRE EUGEN GHEORGHE**



**CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Petre Simona Anne Marie**